




栃木県管財課
県有財産売却のご案内（一般競争入札）

▼インターネットで詳細情報をご覧ください
<https://www.pref.tochigi.lg.jp/b06/pref/nyuusatsu/koubai/kenyuuzaisan.html>

現地説明会日時	・令和8(2026)年1月7日(水) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月8日(木) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月9日(金) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月13日(火) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月14日(水) ①10時～ ②14時～ ※参加申込がなかった場合は、現地説明会を実施しません
現地説明会申込期限	各説明会開催日の前日12時まで(1/13開催分は1/9の12時まで) ☎028-623-2095までお電話でお申込みください

入札参加申込期間	令和7(2025)年12月24日(水)～令和8(2026)年1月19日(月)17時 ※申込みに必要な書類はHPを御確認ください
入札日時	(物件1) 令和8(2026)年2月18日(水)9時30分～ (物件2) 令和8(2026)年2月18日(水)11時30分～ (物件3) 令和8(2026)年2月18日(水)14時～ (物件4) 令和8(2026)年2月18日(水)15時～ (物件5) 令和8(2026)年2月18日(水)16時～ ※受付時間は異なります。HPを御確認ください。
入札会場	栃木県宇都宮市埴田1-1-20 栃木県庁東館3階入札室1

土地	宇都宮市五代	土地建物	宇都宮市下戸祭	土地	大田原市若松町
JR雀宮駅	最低売却価格 7,020万円	東武宇都宮駅	最低売却価格 1億197万円	JR西那須野駅	最低売却価格 3,490万円
<p>〈物件1〉</p> <ul style="list-style-type: none">●所在地／宇都宮市五代三丁目1669番88●交通／JR雀宮駅約1.7km(道路距離)●土地面積／1,976.16㎡●地目／宅地●都市計画／都市計画区域内●用途地域／準工業地域●建ぺい率／指定60%●容積率／指定200% 		<p>〈物件2〉</p> <ul style="list-style-type: none">●所在地／宇都宮市下戸祭二丁目10番3●交通／東武宇都宮駅約1.6km(道路距離)●土地面積／1,248.36㎡●延床面積／各居宅:118.53㎡,96.25㎡,96.25㎡,83.83㎡●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／指定60%●容積率／指定200% 		<p>〈物件3〉</p> <ul style="list-style-type: none">●所在地／大田原市若松町405番外3筆●交通／JR西那須野駅約5.0km(道路距離)●土地面積／5,215.36㎡●地目／宅地●都市計画／非線引き都市計画区域内●用途地域／第1種低層住居専用地域(一部第1種住居地域)●建ぺい率／1低専：指定40%、1住居：指定60%●容積率／1低専：指定60%、1住居：指定200% 	

【問い合わせ先】 栃木県経営管理部管財課財産活用推進室 ☎028-623-2095
【ホームページ】 栃木県 県有財産 入札 で検索してください。



栃木県管財課
県有財産売却のご案内（一般競争入札）

▼インターネットで詳細情報をご覧ください
<https://www.pref.tochigi.lg.jp/b06/pref/nyuusatsu/koubai/kenyuuzaisan.html>

現地説明会日時	・令和8(2026)年1月7日(水) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月8日(木) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月9日(金) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月13日(火) ①10時～ ②14時～ ・令和8(2026)年1月14日(水) ①10時～ ②14時～ ※参加申込がなかった場合は、現地説明会を実施しません
現地説明会申込期限	各説明会開催日の前日12時まで(1/13開催分は1/9の12時) ☎028-623-2095までお電話でお申込みください


入札参加申込期間	令和7(2025)年12月24日(水)～令和8(2026)年1月19日(月)17時 ※申込みに必要な書類はHPを御確認ください
入札日時	(物件1) 令和8(2026)年2月18日(水) 9時30分～ (物件2) 令和8(2026)年2月18日(水) 11時30分～ (物件3) 令和8(2026)年2月18日(水) 14時～ (物件4) 令和8(2026)年2月18日(水) 15時～ (物件5) 令和8(2026)年2月18日(水) 16時～ ※受付時間は異なります。HPを御確認ください。
入札会場	栃木県宇都宮市塙田1-1-20 栃木県庁東館3階入札室1

土地 那須郡那珂川町馬頭

JR烏山駅 最低売却価格 197万円

＜物件4＞

- 所在地／那須郡那珂川町馬頭字上郷地7番1
- 交通／JR烏山駅約12.8km（道路距離）
- 土地面積／1,039.47㎡
- 地目／宅地
- 都市計画／非線引都市計画地域 ●用途地域／第1種住居地域
- 建ぺい率／指定60% ●容積率／指定200%




土地 宇都宮市柳田町

LRTゆいの杜西駅 最低売却価格 3,446万円

＜物件5＞

- 所在地／宇都宮市柳田町字屋敷東1263番1外3筆
- 交通／LRTゆいの杜西駅約2.1km（道路距離）
- 土地面積／9,190.43㎡
- 地目／雑種地
- 都市計画／市街化調整区域 ●用途地域／指定なし
- 建ぺい率／指定60% ●容積率／指定200%



【問い合わせ先】 栃木県経営管理部管財課財産活用推進室 ☎028-623-2095
【ホームページ】 栃木県 県有財産 入札 で検索してください。



入札情報