

事 務 連 絡

令和4年3月31日

賃貸住宅関係団体の長 殿

宅建業関係団体の長 殿

国土交通省住宅局建築指導課長

参事官（建築企画担当）

木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン事例集の公表について（周知依頼）

令和3年4月に発生した、東京都八王子市内の木造共同住宅の屋外階段崩落事故を受け、国土交通省では、同様の事故の発生を防止するため、木造の屋外階段等の防腐措置や支持方法についての内容の明確化や、適切な維持管理のため、令和4年1月18日に「木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン」（屋外階段の防腐措置等検討TG）をとりまとめたところです（「木造の屋外階段等に関する建築確認・検査及び維持保全等について（技術的助言）」（令和4年1月18日付け国住指第1469号・国住参建第3179号）別添1）。

今般、同ガイドラインの参考資料として、添付のとおり、「木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン事例集 ー防腐措置等及び維持管理に関する具体事例及び解説ー」をとりまとめましたので、

貴団体におかれましては、貴団体所属の事業者に対して周知いただきますようお願いいたします。