

令和5年1月10日

第119回 講演会(オンデマンド配信)のお知らせ

一般財団法人不動産適正取引推進機構主催により、下記のとおり講演会を開催いたします。

なお、新型コロナウイルス感染予防の観点から、オンデマンドで配信しますので、聴講者様はPC・スマートフォンでの聴講となります。

記

1. 演 題 リースバックの利用に際しての留意点

～「住宅のリースバックに関するガイドブック」等を中心として～

最近「リースバック」という新たな住宅の取引形態が注目され、その利用が検討されつつありますが、その法的効果に伴うその後の取扱いの認識不足等から、消費者トラブルが生じることも懸念されています。そこで国土交通省は、令和4年5月に、「住宅のリースバックに関するガイドブック」、「住宅のリースバックに関するガイドブックの作成に際しての検討会の検討内容について」を公表しました。

本講演では、リースバックをめぐり事業者等の不法行為責任が問われた裁判例の紹介、「住宅のリースバックに関するガイドブック」等の概要紹介を通してリースバックの利用に際しての留意点等を確認いただくとともに、リースバックにおける賃貸借契約の在り方について解説します。(講演時間 約90分)

2. 講 師 佐藤貴美法律事務所 弁護士 佐藤 貴美氏

3. 配信期間 令和5年2月1日(水)～令和5年2月28日(火)

4. 聴講方法 新型コロナウイルス感染予防の観点から、オンデマンドで配信しますので、受講者様はPC・スマートフォンでの聴講となります。

5. 聴講料 5,500円/1名 \*消費税込です。

6. 申込期限 令和5年2月16日(木)  
但し、定員(200名)になり次第締め切らせていただきます。

7. 申込方法

(1) 当機構ホームページの「講演会のご案内」から「講演会インターネット申込(一般の方)」をクリックし、必要事項をご入力の上、送信してください。

<https://www.retio.or.jp/guide/index.html>

(2) 申込みが確認できましたら、当方から聴講料の請求書を郵送しますので、下記口座にお振込みください。

(請求書ご不要の方は、速やかにお振込みください)

「一般財団法人 不動産適正取引推進機構 収益事業口」

ゆうちょ銀行 〇一九(ゼロイチク)店 当座 0024488

みずほ銀行 新橋支店 普通 1709326

三菱UFJ銀行 本店 普通 7645737

三井住友銀行 東京公務部 普通 0160658

お振込みは令和5年2月17日(金)までお願いいたします(振込手数料はご負担いただきますようお願いいたします)。

(3) 聴講用URLは、お振込みの確認次第、令和5年1月27日(金)以降メールにてお送りします。

8. オンデマンド聴講でのご留意事項

(1) お申込み前に、講演会聴講に利用するPC・スマートフォンから当機構ホームページの「講演会のご案内」に掲載している「視聴環境チェックサイト」にアクセスいただき、音声と動画が正常に受信できるかをご確認願います。

(2) 聴講用URLはご本人様のみ有効になります。第三者への貸与、譲渡、コピーは一切禁止です。

(3) アクセスが集中し視聴できない場合、日時を変えて視聴ください。

(4) 講演資料は、後日講演前にダウンロード・印刷してください。

その他、詳細につきましては、聴講料お振込みの確認後、メールにてご案内いたします。

以上